

BIM DLA POLSKI



Piotr Dudek
Prezes Stowarzyszenia
Techników Polskich
w Wielkiej Brytanii

Mottem II Światowego Zjazdu Inżynierów Polskich było zdanie Theodora von Kármána, pioniera w dziedzinie nowoczesnej aerodynamiki: „Inżynier projektuje przyszłość”. W ramach kontynuacji tej myśli Stowarzyszenie Techników Polskich w Wielkiej Brytanii postanowiło zorganizować konferencję pod tytułem „BIM dla Polski”.

W ostatnich latach zaobserwowaliśmy wiele dyskusji toczących się wokół tego tematu – często jesteśmy też ich aktywnymi uczestnikami. Choćby sama definicja BIM: czy to pojęcie powinno odnosić się tylko do budownictwa kubaturowego, czy też obejmować szerszy zakres inwestycji budowlanych? Skupiamy się również na bardziej ogólnych zagadnieniach. Czy BIM ma przyszłość? A jeżeli tak, to w jakiej perspektywie czasowej?

Na te i inne pytania chcielibyśmy znaleźć odpowiedź podczas konferencji „BIM dla Polski”, którą organizujemy w Londynie przy współpracy Ambasady RP. Spotkanie zostało zaplanowane na marzec 2014. Szczegółowe informacje na temat tego wydarzenia można znaleźć na stronie stowarzyszenia: www.stpuk.org.

Głównym celem konferencji będzie przedstawienie korzyści płynących z zastosowania w inwestycjach budowlanych nowoczesnych rozwiązań systemowych, jakie niesie ze sobą BIM, oraz przekazanie polskim organom rządowym bezpośredniego impulsu wskazującego na konieczność wdrożenia takiego podejścia w Polsce.

„BIM dla Polski” – konferencja organizowana w Londynie przy współpracy Ambasady RP. Spotkanie zostało zaplanowane na marzec 2014.

Szczegółowe informacje na stronie www.stpuk.org.

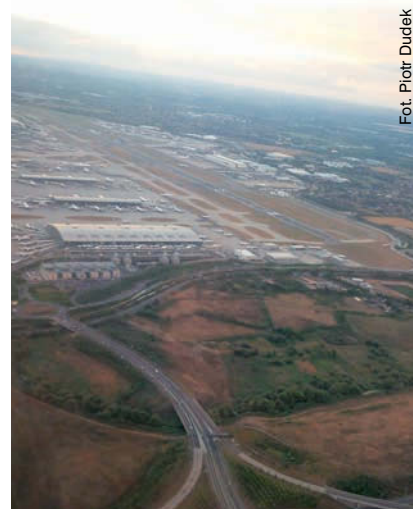
BIM się opłaca

Dotychczasowe doświadczenia wielu krajów, m.in. Wielkiej Brytanii, pokazują, że wprowadzenie BIM w procesie realizacji inwestycji budowlanych przynosi szereg korzyści długo- i krótkoterminowych:

- zmniejszenie ryzyka finansowego inwestorów podczas całego procesu realizacji inwestycji (stała kontrola kosztów na każdym etapie realizacji),
- zwiększenie bezpieczeństwa na budowie dzięki odpowiedniemu planowaniu prac,
- obniżenie kosztów realizacji inwestycji budowlanych (np. wykrywanie konfliktów/kolizji w fazie projektowania, uszczegółowienie projektu, projekt „żyje” podczas procesu inwestycyjnego, a wszyscy uczestnicy tego procesu mają ciągle dostęp do najbardziej aktualnych jego wersji itd.),
- obniżenie kosztów utrzymania obiektów budowlanych oraz zarządzania nimi,
- możliwość poprawy planowania przestrzennego przy dużych i małych obiektach budowlanych,
- ułatwienia w dokonywaniu analiz modernizacyjnych istniejących już obiektów,
- perspektywa kontrolowania emisji CO₂ przy realizacji inwestycji budowlanych w skali mikro i makro,
- przewidywalność całego cyklu życia budowli (również w rozumieniu polskiego prawa budowlanego).

BIM w Unii Europejskiej

Dodatkowym argumentem przemawiającym za koniecznością rozpoczęcia procesu wdrażania BIM



Londyn Lotnisko Heathrow



Londyn Olympic Park, Aquatics Centre.

w Polsce jest to, że organy Unii Europejskiej dostrzegły aktywność innych krajów członkowskich na tym polu. Widząc korzyści płynące z tego procesu, zamierzają wprowadzić standardy BIM na terenie całej Unii Europejskiej. Informacje na ten temat można znaleźć chociażby w artykule „Brussels set to enshrine BIM in EU-wide procurement directive” opublikowanym w lipcu 2013 roku na łamach portalu www.construction-manager.co.uk. Mowa tam o planach oficjalnego wdrażania technologii BIM w krajach UE.

Przykład płynie z Wysp

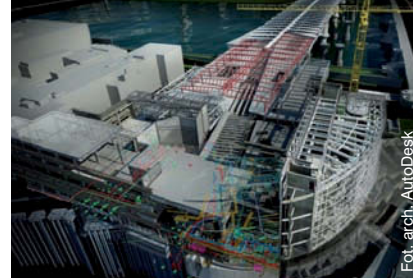
Organy Unii Europejskiej podkreślają też, że jednym z krajów najbardziej zaangażowanych we wprowadzanie BIM jest Wielka Brytania. Dlatego warto skorzystać z doświadczenia Brytyjczyków w tej dziedzinie. Jak mocno zaawansowane jest wdrażanie BIM w UK, pokazuje dostępny na stronie rządowej dokument „HM Government UK BIM Strategy”, dotyczący sektora budowlanego, opublikowany przez Urząd Rady Ministrów 31 maja 2011 roku. Publikacja ta przedstawia intencję rządu brytyjskiego, aby do roku 2016 we wszystkich przeprowadzanych projektach finansowanych z budżetu państwa obowiązywał model współpracy Collaborative BIM 3D (gdzie wszelkie dane, aktywa i cała dokumentacja istnieją w formie elektronicznej).

Rząd brytyjski we współpracy z przemysłem rozpoczął już czteroletni program modernizacyjny. Główne cele tego programu to zredukowanie kosztów kapitałowych i ograniczenie o 20% zanieczyszczeń emitowanych jako rezultat produkcji sek-

tora budowlanego. Niezbędne do wprowadzenia tych planów w życie jest zaadaptowanie technologii informatycznych związanych z BIM oraz wprowadzenie nowoczesnych technologii, procesów i metod współpracy, które umożliwią nowe, wydajniejsze sposoby działania na wszystkich etapach istnienia projektu (project life-cycle management).

Obecnie w UK niezbędne jest zwiększenie świadomości na temat istnienia i wymagań programu BIM oraz upewnienie się, że stosowne informacje kierowane są do każdego podmiotu znajdującego się w łańcuchu dostaw. Projekt na każdym etapie powinien być realizowany zgodnie z najwyższymi standardami, a informacje zwrotne – przekazywane do grupy kierującej (Task Group).

Przedstawiciele Wielkiej Brytanii zaangażowani w BIM sami podkreślają, że pragną zostać liderami w zakresie wdrożenia BIM w Europie. Dodają też, że widzą korzyści płynące z wdrożenia w długiej perspektywie (program BIM w UK obejmuje rok 2050) i dlatego pragną dzielić się



London Blackfriars Bridge and Station



Jeżeli globalni inwestorzy, przyzwyczajeni do standardów ogólnie przyjętych na międzynarodowym rynku (a BIM staje się już takim właśnie standardem), nie będą mogli otrzymać odpowiedniej formy usługi w Polsce, wówczas wybiorą dla swojej inwestycji inną lokalizację w Europie lub na świecie.

swym doświadczeniem w tej dziedzinie z innymi krajami członkowskimi UE.

Podążając za trendami

Jak widzimy, idea procesu BIM przyjmuje się w Europie na dobre. Można też dodać, że w światowej skali BIM ma jeszcze bardziej zaawansowaną formę, i dlatego jeżeli Polska nie podąży za tworzącymi się trendami, może się to wiązać z negatywnymi konsekwencjami dla całego polskiego rynku budowlanego. Jeżeli globalni inwestorzy, przyzwyczajeni do standardów ogólnie przyjętych na międzynarodowym rynku (a BIM staje się już takim właśnie standardem), nie będą mogli otrzymać odpowiedniej formy usługi w Polsce, wówczas wybiorą dla swojej inwestycji inną lokalizację w Europie lub na świecie.

Na szczęście w Polsce zaczyna się o BIM coraz więcej mówić, a pierwsze rozpoczęte działania przynoszą wymierne korzyści. Kilka lat temu nasze stowarzyszenie rozpoczęło współpracę z krakowską firmą Robotat Polska, która z powodzeniem wdraża BIM w polskich firmach projektowych i budowlanych. I jest to najlepsza rekomendacja dla „BIM-u dla Polski”.



Go to jest BIM?

Building Information Modeling, BIM lub Modelowanie Informacji o Budynku – pojęcie to zadebiutowało w USA w roku 1987 i oznacza cyfrową reprezentację fizycznych i funkcjonalnych cech obiektu. BIM to wspólny zasób wiedzy o obiekcie tworzący solidną podstawę dla decyzji podczas całego jego cyklu życia – najwcześniejszego poczęcia do rozbiórki. (National BIM Standard – Stany Zjednoczone)